

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 678

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΑ/34749 (1)

Χαρακτηρισμός οικοδομησίμων των υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕ και ΓΕΖΑΓ οικοπέδων στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143—45 παρ. 5, β) το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. και γ) το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Των από 8.9.83 αιτήσεων των Σ. Κίτσιου, Ε. Γκουτζιούρη, Α. Λαζαρίδη και Ι. Παρασίδη, με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομησίμου.

3) Τα αριθ. 10087/79 και 9213/78 συμβόλαια των συμβολαιογράφων Θεσ/νίκης Κατσικέα και Χ. Τσίτση αντίστοιχα, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α και Γ—Ε—Ζ—Η—Γ προϋφίσταται του δ/ματος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αριστ. Ξανθάκη πολ. μηχανικού, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5) Το από 4.4.1979 (ΦΕΚ 271/Δ/15.5.79) Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμα τα υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ και ΓΕΖΑΓ οικόπεδα τα οποία απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1. Όροφοι 2.
2. Συντελεστής δόμησης Σ 1,4 ελάχ. όρια 8—12—120,00.
3. Κάλυψη 70%.

Για οικόπεδο (1) γραμμή α—β εσώτερον της ΑΓ κατά 4,00 μ., γραμμή γ—δ εσώτερον της Α.Β. κατά 3,00 μ., γραμμή α—γ κατ' επέκταση της ΕΕ'.

Για οικόπεδο (2) γραμμή ε—ζ εσώτερον της ΓΗ κατά 4,00 μ., γραμμή ζ—η εσώτερον της ε—ζ κατά 3,00 μ., γραμμή ι—θ εσώτερον της Β—Ε κατά 3.00 μ., γραμμή δ εσώτερα της Α—Β κατά 3.00 και γραμμή Θ—Μ το πολύ κατ' επέκταση της κλ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΛΥΓΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

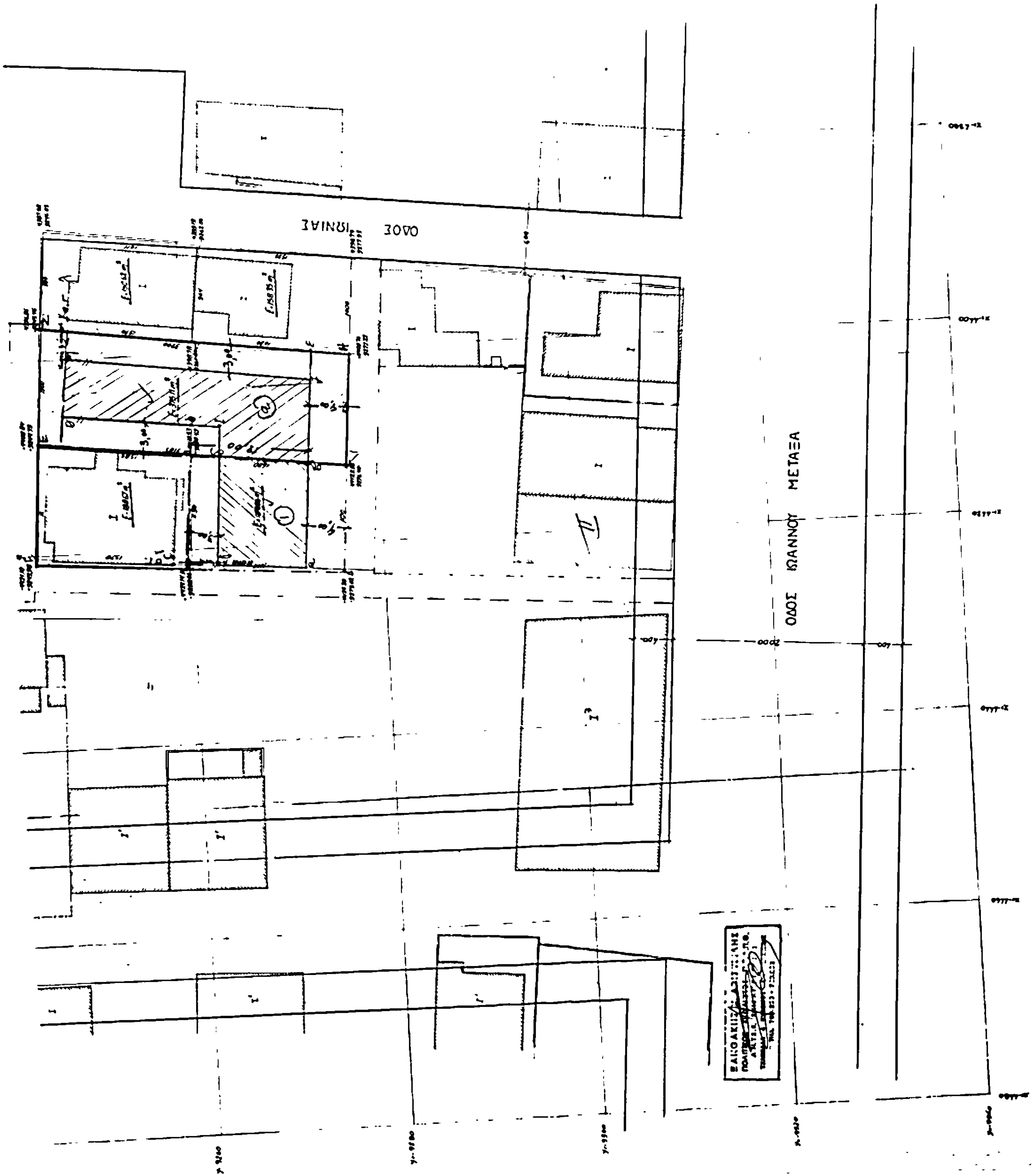
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΥΟΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΟΔΟΣ ΑΡΡΙΑΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ


ΟΔΟΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ

Αριθ. 87805 (2)

Τροποποίηση σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Αμερικανών στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/71, με το οποίο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ο Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στο Υπ. Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Τις 261/82, 104/83 και 157/83 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

4. Τις 4/30/4.3.83 και 12/2/107/18.8.83 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Επειδή με την τροποποίηση αυτή δημιουργείται τοπική διεύρυνση που οφελεί πολεοδομικά τη στενή οδό Αμερικανών με μικρή ρυμοτόμηση τμήματος ιδιοκτησίας, αποφασίζουμε:

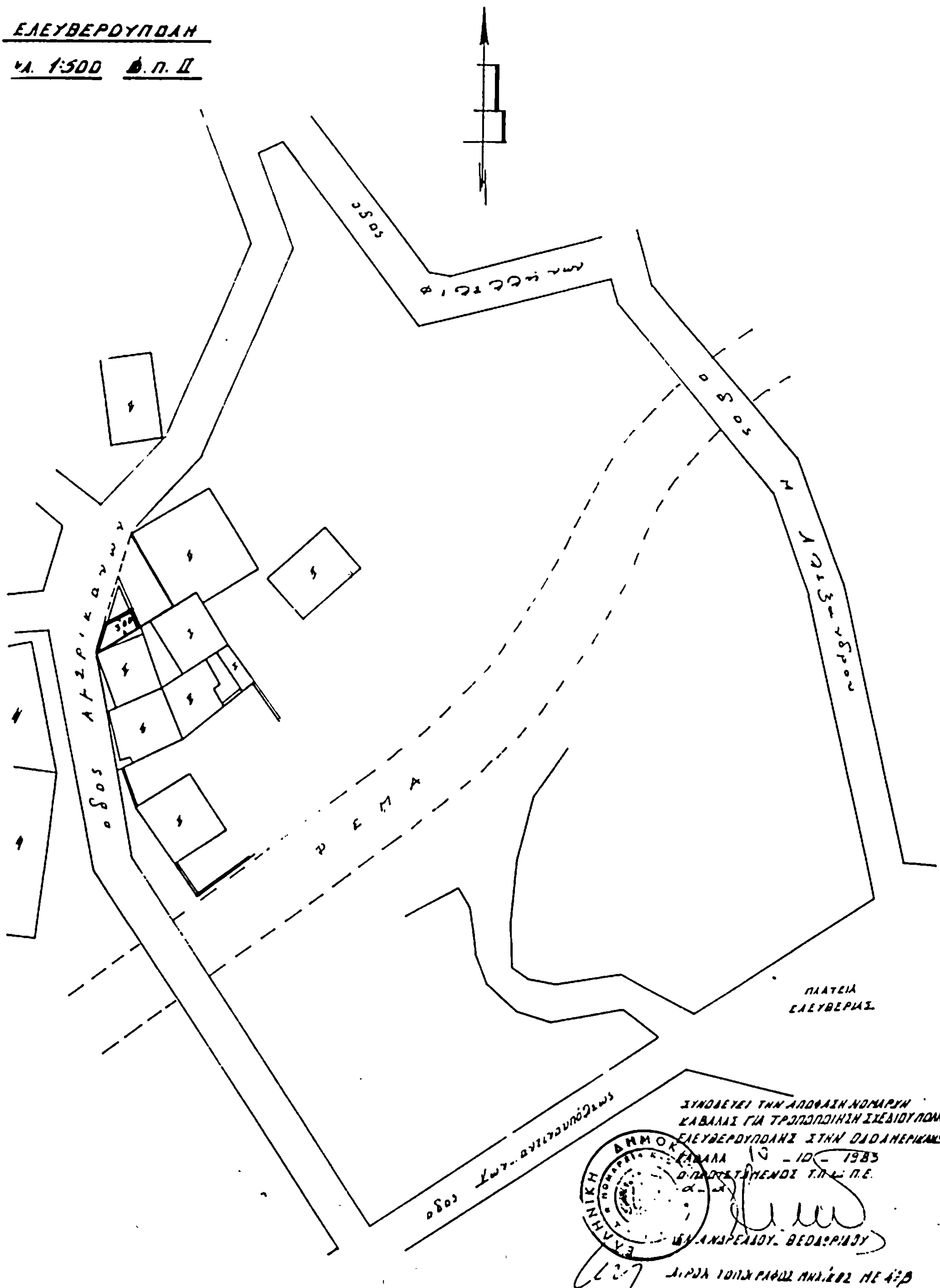
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Αμερικανών, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1:500, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος

Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ


ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ
1:500
ΡΕΜΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ
ΚΑΒΑΛΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΜΕΡΙΚΑΝΩΝ
ΚΑΒΑΛΑ 10 - 10 - 1983
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ - ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ

Αριθ. 6125 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69, 70, 71 έναντι των Ο.Τ. 63, 64, 65.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.

2. Το Ν.Δ. 1018/1.11.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχιών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.

3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για τη διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

4. Τη Α9/1—8/3/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

5. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υ.Χ.Ο.Π.

6. Το Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ.».

7. Το Ν. 1337/1983 για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κλπ.

8. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Νεαπόλεως Κοζάνης που εγκρίθηκε με το από 14.4.1952 (ΦΕΚ 17.4.1952/94Α) Διάταγμα ρυμοτομίας έχοντας ιδεί:

α) Την απόφαση με αριθμό 46/1981 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69' 70, 71, 63, 64, 65.

β) Την από 4.8.83 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας για την έγκριση της υπόψη τροποποιήσεως.

γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 4ο θέμα της 3ης συνεδρίασης στις 18.8.1983 (Ν.Σ. Χ.Ο.Π. αρ. πρωτ. 37/30.9.83), και επειδή με την τροποποίηση αυτή αυξάνεται το πλάτος της μεταξύ των Ο.Τ. 69, 70, 71 και των Ο.Τ. 63, 64, 65 οδού κατά το πλάτος των κοινών αυλών χωρίς να θίγονται ιδιοκτησίες και εξυπηρετούνται έτσι πολεοδομικές και κυκλοφοριακές ανάγκες για το γενικό συμφέρον των κατοίκων του οικισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69, 70 και 71 έναντι των Ο.Τ. 63, 64 και 65 για διεύρυνση του πλάτους της μεταξύ αυτών οδού κατά το πλάτος των κοινών αυλών και σε βάρος των Ο.Τ. 69, 70 και 71 όπως φαίνεται στο διάγραμμα τα θεωρημένα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 5 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

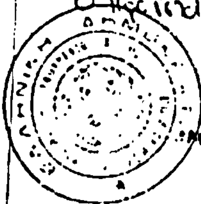
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΤΑ Ο.Τ. 71, 70 και 64

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 4-10-1983
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών



Εύστ. Καρβέλας
Αρχ/των Μηχ/κός με 40 β

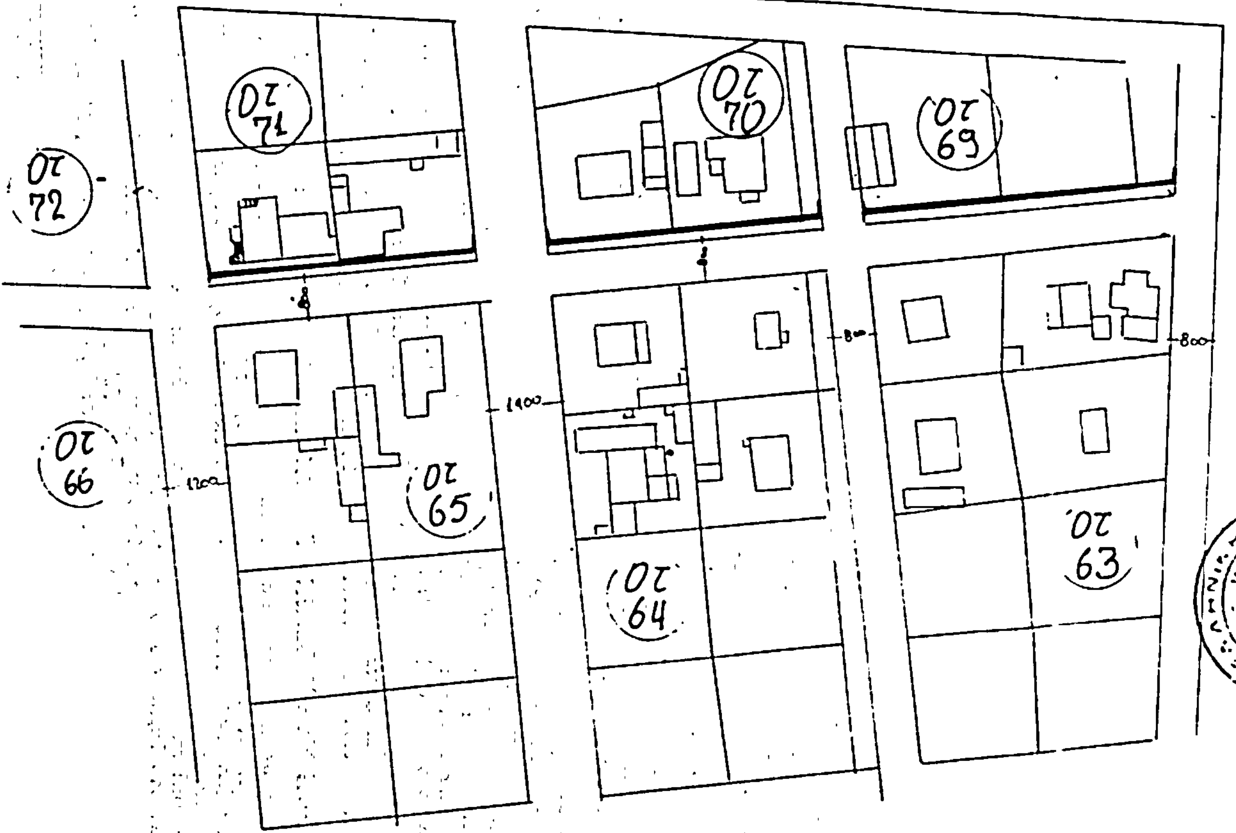
Συνοδεύει την υπαρ.
Τ.Π. 6195/5-10-1983 απόφαση
του Νομάρχη Κοζάνης.
Κοζάνη 6-10-1983
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Σ.Π. Ν. Κοζάνης.



Εύστ. Καρβέλας
Αρχ/των Μηχ/κός με 40 β

Ο Συντάξας

Ακριβές αντίγραφο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
κλ 1:1000



Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η ετήσια συνδρομή της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1983 ως ακολούθως:

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	2.500
2. » » » Β'	»	4.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	3.000
4. » » » Γ'	»	1.500
5. » » » Δ'	»	3.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ. Δ. κτλ.	»	1.500
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	300
8. » » » Παράρτημα	»	800
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	10.000
10. » » Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	»	800
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	20.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	125
2. » » » Β'	»	200
3. » » » ΤΑΠΣ	»	150
4. » » » Γ'	»	75
5. » » » Δ'	»	175
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κτλ.	»	75
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	15
8. » » » Παράρτημα	»	40
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	500
10. » » Δελτίο Εμπ. και Βιομ. Ιδιοκτησίας	»	40
11. Για όλα τα τεύχη	»	1000

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 10 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 15 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 25 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και πάνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 50 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διάφορων φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τέσσερις (4) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

Α'. Ανωνύμων Εταιρειών:

1. Των καταστατικών	Δραχ.	25.000
2. Των αποφάσεων για συγχώνευση ανωνύμων εταιρειών	»	25.000
3. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	15.000
4. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	»	8.000
5. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	10.500
6. Των υπουργικών αποφάσεων για παροχή άδειας επέκτασης των εργασιών Ασφαλιστικών Εταιρειών, των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	9.000
7. Των αποφάσεων για εγκατάσταση υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορα και παροχή πληρεξουσιότητας αντιπροσώπευσης στην Ελλάδα αλλοδαπών Εταιρειών και των αποφάσεων για μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου Ασφαλιστικών Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1. του Ν.Δ. 400/1.9.70	»	6.000
8. Των ανακοινώσεων γιά κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 για Αλλοδαπές Ασφαλιστικές Εταιρείες, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών για τους ΗΛΠΑΠ — ΗΣΑΠ — ΟΣΕ	»	2.800
9. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών Εταιρειών	»	2.800
10. Των αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου για την εισαγωγή χρεωγράφων στο χρηματιστήριο για διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967	Δραχ.	2.800
11. Των αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς για τη διαγραφή χρεωγράφων από το χρηματιστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α. Ν. 148/67.	»	2.800
12. Των αποφάσεων για την έγκριση τιμολογίων των Ασφαλιστικών Εταιρειών	»	2.000

Β'. Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

1. Των καταστατικών	»	2.800
2. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών	»	2.800
3. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	3.200
4. Των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων	»	2.800
5. Των τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	1.200
6. Των ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	1.200
7. Των ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ.	»	1.000
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	1.000

Γ'. Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών — Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Των υπουργικών αποφάσεων για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών — Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	»	2.800
2. Των ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	3.200

Δ'. Των δικαστικών πράξεων:

ΙΙ. Στο Τέταρτο τεύχος:

Των δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	»	1.200

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού είσπραξης, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επιταγή στο όνομα του Διευθυντή Διαχειρίσεως του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου).

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (RONEO 185) και 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού: όταν η αποστολή τους γίνεται με επιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ